

**ДАРХАН-УУЛ АЙМГИЙН ГАЗРЫН ХАРИЛЦАА, БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ГАЗРЫН 7 ХОНОГИЙН ТАЙЛАН**  
/2022.05.16 - 2022.05.20/

2022.05.20

Дархан-Уул аймаг

№	Ажлын чиглэл	Үйл ажиллагааны гүйцэтгэл
<b>Барилга хот байгуулалтын хэлтэс</b>		
1	Барилгын чиглэл	✓ Засгийн газрын 213-р тогтоолын дагуу барилга ажил эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийг 2 барилгад олгосон. Үүнд: - Дэлгэрэх бат дэвжих ХХК-ний үйлчилгээний барилга - Ган дизель ундарга ХХК-ний үйлчилгээний барилга
<b>Газрын удирдлагын хэлтэс</b>		
1	Газрын татвар төлбөр үнэлгээ	✓
2	Газрын төлөв байдлын хянан баталгаа, газрын мониторингийн чиглэл	✓ Захиалгат хянан баталгааны мэдэгдэх хуудас 11 нэгж талбарт үүсгэв. ✓ Захиалгат хянан баталгааны 7 тайлан баталгаажуулж 2 тайланг хянаж буцаасан. ✓ Цахим гэрээ гэрчилгээг 48 нэгж талбарт үүсгэв. ✓ Мөн газар өмчлөөгүй гэсэн лавлагааг 23 иргэн, 27 хүүхдэд гаргаж өгч үйлчилсэн
3	Геодези, зураг зүй, кадастрын чиглэлээр	✓ Хаягийн зургийн дагуу 12 иргэн, 1 аж ахуйн нэгжийн эзэмшлийн газар, үл хөдлөх эд хөрөнгөд хаяг дугаар олгосон. ✓ Шинээр үл хөдлөх эд хөрөнгийн гэрчилгээ авахаар /хувийн сууц , гараж, барилга байгууламж, хуваалт / хэмжилт хийлгэсэн 8 иргэн, 1 аж ахуйн нэгжийн материалыг хүлээн авч мэдээлийн санд оруулж кадастрын зураг гаргасан. ✓ Өмчлөх эрхээ бусдад шилжүүлэх хүсэлтээ цахимаар ирүүлсэн 21 иргэний материалыг хянаж өмчлөх эрхийг шилжүүлсэн. ✓ Геодези, зураг зүй, кадастрын зураглалын ажил үйлчилгээ эрхлэх тусгай зөвшөөрөлтэй “Гео од” ХХК-ний хийж гүйцэтгэсэн ✓ “Эм Жи Эл тунель системс” ХХК-ний 180 айлын орон сууцны барилга улаан шугам ✓ Зөвшөөрөлгүй хашаагаа сунгасан 3-р баг Угалзын 3-30а, 6-р баг Тээвэрчдийн 1-1,1б, авто замын трасст орсон 2-р баг Хушаатын 1-р гудамж 7 тоот айлуудад мэдэгдэх хуудас хүргэсэн. ✓
<b>Захиргаа аж ахуйн чиглэл</b>		
1	Мэдээллийн технологи, нярав	<b>Мэдээлэл:</b> ✓ 70376471 нээлттэй утсаар 9 иргэн, байгууллагын Facebook хуудсанд ирсэн 8 иргэн, ААНБ-ын асуултанд хариулт өгөв. ✓ Архивт 9, 12-р багт байрлах гаражийн зориулалттай газруудын нэгж талбарын хувийн хэргийн баяжуулалтыг хийлээ. <b>Мэдээлэл технологийн чиглэлээр:</b> ✓ Байгууллагын цахим хуудсан дээр “Төвийн бүсийн барилга ехро 2022 зохион байгуулагдах талаар мэдээлэл оруулав. ✓ Байгууллагын фэйсбүүк хуудсан “Төвийн бүсийн барилга ехро 2022 зохион байгуулагдах талаар мэдээлэл, “Шинэ иргэний төгөл”-д болон Хараа голын эрэг дээр мод тарьсан талаарх мэдээлэл, Байгууллагын албан хаагчдын хүүхдүүдийг шүдний эрүүл мэндийн үзлэгт оруулсан, гэр бүлийн явган аялал зохион байгуулсан талаарх мэдээлэл, Музейд очиж монгол үндэсний тоглоомоор тоглож сурсан талаарх мэдээлэл оруулав. <b>Нярав:</b> Газрын удирдлагын хэлтсийн мэргэжилтнүүдэд 1 ширхэг нэгж талбарын хувийн хэргийн хавтас олгож,

		кадастрын мэдээллийн санд өөрчлөлт оруулсны төлбөрийн баримт 20 ширхэгийг хүлээж авч бүртгэв. Шаардах хуудсаар 1 төрлийн 1 ширхэг бараа материал олгов.
2	Захиргаа, хууль эрх зүй	<p><b>Хууль, эрх зүй:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 7 иргэн, хуулийн этгээдийн Газар эзэмших эрхийг хүчингүй болгуулхаар аймгийн Засаг даргын захирамжийн төслийн боловсруулж, хяналтын хуудсаар тойрох хуудас зуруулсан.</li> <li>✓ “Байгууллагын ёс зөвлөлийн дүрэм”, “Ёс зүйн зөвлөлийн үйл ажиллагааны журам”-боловсруулж газрын даргаар батлуулж, нийт албан хаагчдад танилцуулж, байгууллагын сайтад байршууллаа.</li> <li>✓ Засаг даргын захирамжын төслийн 05 дугаар сарын Газрын эрх зүйн харилцааг хянан шийдвэрлэх хуралдаанаар нийт 67 газрын эзэмших, шилжүүлэх, талбайн хэмжээг өөрчлөх, хугацаа сунгуулхаар ирүүлсэн хүсэлтийг хэлэлцэн шийдвэрлэсэн. Тус хуралдааны 7 албан хаагчдаас ашиг сонирхлыг зөрчилгүй гэдгээ илэрхийлсэн тухай мэдэгдлийг бөглүүлж, авлигатай тэмцэх газрын цахим <a href="https://meduuleg.iaac.mn/AOS/Login">https://meduuleg.iaac.mn/AOS/Login</a> сайтад байршуулсан.</li> </ul> <p><b>Сургалт:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Д.Сүнжид /Ph.D/ Хүний эрхийн үндэсний комиссын сургагч багшийн “Төрийн албан хаагчийн хөдөлмөрлөх эрх ба ялгаварлан гадуурхлаас ангид байх” сэдвээр ТАЗөвлөлөөс цахимаар зохион байгуулагдсан 7:4:10 сургалтад 3 албан хаагч цахимаар оролцсон.</li> </ul> <p><b>Шүүх хуралдаан:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ “Алтантүү” ХХК-ны нэхэмжлэлтэй иргэний хэргийн шүүх хуралдааныг нэхэмжлэгч талаас өмгөөлөгч Б.Содболд хэргийн материалтай танилцах шаардлагаар дахин 7 хоногоор хойшлуулах хүсэлт гаргаж, 2022/05/25-нд 09:00 цагт хуралдахаар шийдвэрлэсэн.</li> </ul>

Тайлан боловсруулсан:  
Захиргаа, хуулийн асуудал хариуцсан мэргэжилтэн  
Хянасан:  
Газрын удирдлагын хэлтсийн дарга

Б.Золбаясах  
Г.Нямдорж